

VISIEKAART (concept-versie)

Legenda

- Zone met potentie om uit te groeien met een specifiek Capels gemengd stedelijk milieu. In combinatie met hoogbouw gekoppeld aan hoogwaardig OV: verdichtingszone voor een centrum/voorzieningen milieu
- Gebieden die onderdeel zijn van de regionale grootstedelijke economie
- Stadscentrum Capelle
- Aansluiting rijkswegen-netwerk
- Versterken relatie tussen gebieden
- Hoogbouw langs hoofdtoegang
- Hoogbouw buitendijks rivierzone: transformatie van buitendijkse gebieden naar woningbouw, schaal en typologie gerelateerd aan het voormalige industriële karakter
- Hoogstedelijke concentratie hoogbouw die belangrijk punt markeert
- Clustering hoogbouw die een belangrijk punt markeert
- Landschappelijk ingepast (kleinschalig) concentratie hoogbouw
- In omgeving ingepast hoogbouw rivierzone binnendijks : transformatie binnendijkse bedrijventerreinen
- Buurtaccent: solitair hoogte accent die een centraal punt in een buurt of wijk markeert
- Nieuwe Maas / Hollandsche IJsselzone
- Versterken van recreatief regionaal netwerk
- Zones versterken met ondersteunende recreatieve voorzieningen
- Het versterken van verbindingen tussen de stadsparken
- Aanpassing groen: visie Schollebos
- Woonwijken

- Hoogwaardig OV**
- Spoorlijn
 - NS treinstation
 - Metrolijn / Shuttlijn
 - Metro station
 - Shuttle halte
 - Toekomstig metrolijn / Shuttlijn
 - Toekomstig metro station
 - Waterbus
 - Waterbus halte

